

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT
V/v triển khai vận hành Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu Quốc gia về hoạt động xây dựng của Bộ Xây dựng

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành Thành phố;
- Ủy ban nhân dân các phường, xã, đặc khu;
- Các Ban quản lý dự án trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố.

Căn cứ Công văn số 15551/BXD-TTCNTT ngày 18 tháng 12 năm 2025 của Bộ Xây dựng về việc triển khai vận hành Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng trên toàn quốc;

Xét báo cáo, đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 828/SXD-VP ngày 10 tháng 01 năm 2026 về triển khai vận hành Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu Quốc gia về hoạt động xây dựng;

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố có ý kiến chỉ đạo như sau:

1. Các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các Ban quản lý dự án trực thuộc Ủy ban nhân dân Thành phố

1.1. Thực hiện tuyên truyền rộng rãi đến các cán bộ công chức, tổ chức, cá nhân về việc triển khai Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng của Bộ Xây dựng.

- Bộ Xây dựng triển khai chính thức Hệ thống thông tin, Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng của Bộ Xây dựng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026.

a) Tổ chức, cá nhân có nhu cầu khai thác thông tin truy cập tại địa chỉ: <https://csdlhxd.gov.vn>.

b) Các tổ chức, cá nhân thuộc các cơ quan chuyên môn về lập quy hoạch; thẩm định quy hoạch và cơ quan chuyên môn về xây dựng (*Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính theo phân cấp về thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng; thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; Cơ quan thực hiện thủ tục hành chính theo phân cấp về cấp giấy phép xây dựng; Cơ quan có thẩm quyền xử lý vi phạm, giải quyết sự cố công trình xây dựng; các Chủ đầu tư*) thực hiện tạo lập, cập nhật dữ liệu và cấp mã số thông tin quy hoạch, dự án, công trình truy cập tại địa chỉ: <https://csdlhxd.gov.vn/admin>.

1.2. Phân công cán bộ thực hiện nhiệm vụ tổ chức tạo lập, cập nhật đầy đủ, kịp thời, chính xác dữ liệu theo chức năng, nhiệm vụ được phân công về công tác lập quy hoạch; thẩm định quy hoạch và xây dựng. Cụ thể: thẩm định báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng; thẩm định thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở; cấp giấy phép xây dựng; xử lý vi phạm, giải quyết sự cố công trình xây dựng và các Chủ đầu tư thực hiện dự án xây dựng trên địa bàn thành phố phải đều phải thực hiện tạo lập, cập nhật dữ liệu và cấp mã số thông tin quy hoạch, dự án, công trình truy cập tại địa chỉ: <https://csdlhxd.gov.vn/admin>.

1.3. Xây dựng kế hoạch số hoá các dữ liệu đã có của đơn vị và cập nhật vào hệ thống.

1.4. Lập danh sách người sử dụng hệ thống (bao gồm các chủ đầu tư có liên quan đến hoạt động xây dựng) gửi Sở Xây dựng trước ngày 18 tháng 01 năm 2026. Đồng thời, cập nhật vào link đăng ký tài khoản như sau:

Đối với Sở, ban, ngành, nhập thông tin đăng ký tài khoản tại:

https://docs.google.com/spreadsheets/d/1DA8rD5JL3i4Okr0J05foeQ9z_i8j0M8B/edit?gid=1080479800#gid=1080479800

Đối với Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu, nhập thông tin đăng ký tài khoản tại:

<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1jxkXbbhHmQmfV7Sc7j1w3W9DjZx51bBg/edit?gid=1080479800#gid=1080479800>

2. Các Trung tâm phục vụ hành chính công và các Tổ địa bàn tiếp nhận hồ sơ thủ tục hành chính liên quan đến các lĩnh vực quy hoạch đô thị và nông thôn, quản lý hoạt động xây dựng trên Hệ thống thông tin giải quyết thủ tục hành chính theo mô hình tập trung của Bộ Xây dựng; đồng bộ thông tin với Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng.

3. Sở Xây dựng

- Chủ trì phối hợp với Bộ Xây dựng đăng ký tài khoản quản trị Hệ thống cho Sở Xây dựng và Sở Quy hoạch và Kiến trúc; tài khoản sử dụng Hệ thống cho các Sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân phường, xã, đặc khu và các chủ đầu tư (nếu có). Thời gian hoàn thành trước ngày 25 tháng 01 năm 2026.

- Phối hợp với Bộ Xây dựng và Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam (VNPT) tổ chức tập huấn vận hành Hệ thống trên địa bàn Thành phố Hồ Chí Minh, dự kiến ngày 30 tháng 01 năm 2026, sau khi Bộ Xây dựng tạo tài khoản người dùng.

- Phối hợp với Sở Quy hoạch và Kiến trúc chủ trì hướng dẫn về nghiệp vụ (các quy định của pháp luật có liên quan đến Cơ sở dữ liệu quốc gia về hoạt động xây dựng) liên quan đến nghiệp vụ của Sở và chịu trách nhiệm quản trị Hệ thống theo chức năng, nhiệm vụ được phân công phụ trách.

- Chủ trì đầu mối tổng hợp khó khăn, vướng mắc trong quá trình triển khai vận hành Hệ thống của Thành phố; phối hợp với đầu mối hỗ trợ của VNPT Thành

phố Hồ Chí Minh (theo mã QR gửi kèm) để giải quyết các nội dung trong phạm vi có thể xử lý và báo cáo Bộ Xây dựng các nội dung vượt thẩm quyền.

Các cơ quan, đơn vị có thể phản ánh, kiến nghị tại địa chỉ:

<https://docs.google.com/spreadsheets/d/1DkwSuEUQbjnsazmQypqRq9jwGJxV3CI6/edit?gid=1080479800#gid=1080479800>

Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố yêu cầu các cơ quan, đơn vị nêu trên khẩn trương triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ Xây dựng;
- TTUB: CT, các PCT;
- Tập đoàn VNPT;
- VNPT TP.HCM;
- VPUB: CVP, các PCVP;
- Trung tâm thông tin điện tử Thành phố;
- Phòng ĐT, DA, TH;
- Lưu: VT, (ĐT/Si).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Xuân Cường

